Dodatok č. 4

k nájomnej zmluve č. 9/2010 uzavretej dňa 12.02.2010 v znení dodatku č.1 zo dňa 21.2.2013 , dodatku č.2 zo dňa 31.3.2014 a dodatku č.3 zo dňa 30.6.2015

Zmluvné strany

1.1 Mesto Lučenec
sídlo : Novohradská č.1, 984 01 Lučenec
zastúpené : PhDr. Alexandrou Pivkovou, primátorkou Mesta Lučenec
bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s., pobočka Lučenec, č.ú. 6007004001/5600
IBAN : SK 41 5600 0000 0060 0700 4001
IČO : 00316181
DIČ : 2021237152
(ďalej len „prenajímateľ")
zamestnanec zodpovedný vo veciach zmluvných : Ing. Mária Móricová (vedúca oddelenia ekonomiky a majetku mesta)
zamestnanec poverený správou tohto dodatku : Ing.Iveta Poltárska (oddelenie ekonomiky a majetku mesta)

1.2 SPOOL a.s.
zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica
oddiel : Sa, vložka 158/S
zastúpená : Ing.Róbert Móric, predseda predstavenstva
MUDr.Zaher Mahmoud, podpredseda predstavenstva
sídlo :Dr.Herza č.23, 984 01 Lučenec
IČO : 31 586 392
(ďalej len „nájomca")

sa dohodli, že s účinnosťou od 1.4.2016 sa mení nájomná zmluva č. 9/2010 zo dňa 12.02.2010 v znení dodatku č.1 zo dňa 21.2.2013 , dodatku č.2 zo dňa 31.3.2014 a dodatku č.3 zo dňa 30.6.2015 nasledovne :

V článku **IV. Doba nájmu** sa v zmysle uznesenia MsZ č. 16/2016 zo dňa 9.02.2016 mení dojednaná doba ukončenia trvania nájmu z „ do 31.12.2015" na „do 31.12.2016".

V článku **III.Účel nájmu** sa vypúšťa pôvodný text v bode 3.1 a nahrádza sa nasledovným :
„3.1. Pozemky podľa článku II. tejto zmluvy budú využité na vytvorenie cca 730 parkovacích miest, na jedno parkovacie miesto sa počíta s výmerou 12 m² v nasledovnom rozsahu:

1.	Rúbanisko II	pri budove Polikliniky	50
2.	Ulica F. Lehára	úsek od Haličskej cesty po Ulicu B. Němcovej	21
3.	Námestie rebupliky	úsek od Haličskej cesty popri križovatke s Ulicou Gorkého s ulicami Gorkého, Štúra, Partizánska s vyústením s ulicou Novohradská	18
4.	parkovisko pri budove Okresného úradu	zadná časť	18
5.	parkovisko pri budove Okresného úradu	smerom k nemocnici	15
6.	Ulica novohradská	úsek od ulice T.G.Masaryka po Ulicu mieru plus časť komunikácie medzi budovou YMCA a poštou	82
7.	parkovisko na Námestí republiky		6
8.	Ulica Jókaiho	úsek od J.Kármana po Ulicu novohradskú	45
9.	parkoviská na Ulici M.Rázusa	oproti Ipeľským tehelniam a protiľahlá strana	40

10.	Ulica mieru	úsek od Ulice Nejedlého po Ulicu novohradskú	31
11.	Ulica Eremburgova		5
12.	Ulica železničná	úsek od Ulice T.G. Masaryka po ulicu kpt. Nálepku	64
13.	Ulica Sládkovičova	úsek od Ulice Jókaiho po Ulicu mieru	17
14.	Ulica Nejedlého	úsek od Ulice Jókaiho po Ulicu mieru	16
15.	Ulica Petőfiho	úsek od Ulice Jókaiho po Ulicu železničnú	48
16.	Ulica Begova	úsek od Ulice Čajkovského po Ulicu Rádayho	49
17.	Ulica Rádayho	úsek od Ulice Vajanského po Ulicu Majakovského	9
18.	Ulica Dr. Vodu	úsek od Ulice T.G.Masaryka po Ulicu Komenského a Dr. Herza	34
19.	Ulica Komenského	úsek od Ulice T.G. Masaryka po Ulicu Husova	19
20.	Ulica Moyzesa	úsek od Ulice Dr. Vodu po Ulicu Komenského	7
21.	Ulica Dr. Herza	úsek od Ulice Vajanského po Ulicu Dr. Vodu	41
22.	Ulica Olbrachtova	úsek od Ulice Komenského po Ulicu Vajanského	20
23.	parkovisko Adyho	pri CBA predajni	44
24.	parkovisko za bývalou budovou SPOOL na Ulici Masaryka		21
25.	parkovisko na ul. železničnej	pri bývalej budove GASTRO	10
		spolu parkovacích miest :	730

V článku **VII.Ďalšie ustanovenia** sa dopĺňa bod 7.14
„7.14 Nájomca prehlasuje, že užíval predmet nájmu v období od 01.01.2016 do 31.03.2016 bez zmluvného vzťahu. Na základe tejto skutočnosti vznikol prenajímateľovi nárok na úhradu ušlého nájomného vo výške 3.000,- €, ktorý sa nájomca zaväzuje jednorázovo uhradiť do 15 dní odo dňa podpisu tohto dodatku (obidvoma stranami)."

Tento dodatok je vyhotovený v 4(štyroch) rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží 1 a prenajímateľ 3 rovnopisy. Ostatné dojednania nájomnej zmluvy ostávajú nedotknuté.

Nájomca súhlasí so zverejnením jeho osobných údajov uvedených v tomto dodatku v zmysle § 11 zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v platnom znení.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a je povinne zverejňovaný v zmysle § 5a) zákona č. 211/2000 Zz. v platnom znení.

V Lučenci, 17 MAJ. 2016

za prenajímateľa :

PhDr. Alexandra Pivková
primátorka mesta Lučenec

za nájomcu :

SPOOL, a.s. ②
Dr. Herza 23
984 01 Lučenec

Ing.Róbert Móric
predseda predstavenstva

MUDr. Zaher Mahmoud
podpredseda predstavenstva