

Zmluva o prevádzkovaní kompostárne biologicky rozložiteľných odpadov mesta Lučenec

č. ~~48~~ /2016 - 264

uzatvorená podľa § 269 ods.2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Čl. I. Zmluvné strany

Objednávateľ : Mesto Lučenec
V zastúpení : PhDr. Alexandra Pivková, primátorka mesta
Sídlo : Mestský úrad, Novohradská 1, 984 01 Lučenec
IČO : 316181
zamestnanec zodpovedný vo veciach zmluvných : Ing. Igor Korniet, prednosta MsÚ
zamestnanec zodpovedný vo veciach technických: Ing. Želmíra Kolimárová, vedúca odd.
stavebného poriadku, investícií a stratégie MsÚ
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s. pobočka Lučenec
IBAN: SK41 5600 0000 0060 0700 4001

Ďalej len „objednávateľ“

Prevádzkovateľ : SPOOL a.s.
V zastúpení : Ing. Róbert Móric , predseda predstavenstva
Ing. Kvetoslava Dedinská, člen predstavenstva
Sídlo : Masarykova 7, 984 01 Lučenec
IČO : 31586392
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri OS Banská Bystrica, vložka č.158/S
Bankové spojenie : Dexia banka Slovensko a.s., pobočka Lučenec,
IBAN: SK45 5600 0000 0060 1187 1001

Ďalej len „prevádzkovateľ“

Čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prevádzkovanie kompostárne biologicky rozložiteľných odpadov mesta Lučenec, v súlade s projektom predloženým pre získanie nenávratného finančného príspevku na vybudovanie kompostárne. Na projekt Kompostáreň BRO Lučenec bol Mestu Lučenec poskytnutý nenávratný finančný príspevok v zmysle Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. 016/4.2MP/2009, kód ITMS: 24140110058, ktorá je súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č. 1.
Kompostáreň biologicky rozložiteľných odpadov (BRO) sa nachádza na parcele č. 716/4 a 716/5 v k.ú. Opatová – lokalita Dolná Slatinka – Čurgov. Celé zariadenie Kompostárne BRO bolo odovzdané na základe samostatného preberacieho protokolu s kompletným

rozpisom všetkých zariadení. Tento protokol je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o prevádzkovaní Kompostárne BRO Lučenec.

2. Úlohou prevádzkovateľa je zabezpečiť zhodnocovanie odpadov podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Prevádzkovaním kompostárne sa rozumejú všetky činnosti súvisiace s preberaním odpadov do kompostárne, výrobou kompostu, uskladňovaním vyrobeného kompostu, zabezpečením zneškodnenia alebo zhodnotenia vyseparovaných zložiek z biologicky rozložiteľného odpadu prevzatého v kompostárni vykonávané v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Dovážanie odpadu z verejných plôch mesta Lučenec do Kompostárne BRO Lučenec zabezpečuje v plnom rozsahu spoločnosť SPOOL, a.s. na základe pokynov Mesta Lučenec, Mestského úradu – príslušného oddelenia. Vyseparované zložky odpadu sú uskladňované v priestoroch kompostárne BRO Lučenec v zberných nádobách na toto určených. Odvoz kompostu pre potreby Mesta Lučenec zabezpečuje v plnom rozsahu spoločnosť SPOOL, a.s. Lučenec podľa požiadaviek Mesta Lučenec – Mestského úradu, podľa pokynov príslušného oddelenia.
3. V kompostárni budú zhodnocované tie druhy odpadov, ktoré sú uvedené v súhlase na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie odpadov podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý vydal Okresný úrad životného prostredia v Lučenci rozhodnutím č. OU-LC-OSZP-2015/003771-2 zo dňa 29.04.2015. Predmetné rozhodnutie je súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č. 7. Prevádzkovateľ môže požiadať príslušný úrad o zmenu predmetného rozhodnutia len po predchádzajúcom súhlase objednávateľa.
4. Prevádzkovanie kompostárne má zvýšiť celkový podiel zhodnocovania biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov (ďalej len BRKO) v meste Lučenec a regiónu tak, aby bola naplnená kapacita kompostárne.
5. Prevádzkovateľ je povinný prednostne prevziať a zhodnotiť vyseparované BRKO, ktoré vznikli na území mesta Lučenec.
6. Vyprodukovaný kompost je majetkom Mesta Lučenec a prevádzkovateľ môže s ním ďalej nakladať len v súlade s dodatkom č. 01 k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. 016/4.2.MP/2009 bod 2.2.3., t.j. kompost je možné využívať len pre potreby Mesta a neumiestňovať ho na trhu, po dobu životnosti zariadenia na zhodnocovanie odpadov nadobudnutého, resp. zhodnoteného z prostriedkov NFP, nie však kratšie ako 5 rokov po ukončení realizácie Projektu.

Čl. III.

Spôsob plnenia predmetu zmluvy

1. Pri plnení predmetu zmluvy je prevádzkovateľ povinný :
 - a) Okrem článku 7 Všeobecných zmluvných podmienok tvoriacich Prílohu č. 1 k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku zo dňa 09.03.2009 (ďalej len VZP), ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy ako Príloha č. 2 , zabezpečovať úlohy vyplývajúce pre prijímateľa – Mesto Lučenec z VZP. VZP sú Prílohou č. 4 tejto zmluvy.

- b) Zabezpečiť, aby v období platnosti zmluvy nedošlo k podstatnej zmene projektu definovanej v článku 57 ods. 1 Nariadenia Rady (ES) č. 1083/2006. Toto platí počas trvania skúšobnej prevádzky. Zároveň sa to vzťahuje aj na obdobie minimálne päť rokov po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.
 - c) Dodržiavať Prevádzkový poriadok, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č. 5 a prevádzkovať kompostáreň v súlade s Prevádzkovo bezpečnostným predpisom pre činnosti v kompostárni BRO Lučenec a Dokumentáciou ochrany pred požiarom, ktoré sú prílohami k Prevádzkovému poriadku a v súlade s Technologickým reglementom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č. 6.
 - d) Spôsob zhodnocovania biologicky rozložiteľných odpadov v kompostárni uskutočňovať v súlade s vydaným príslušným súhlasom orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve vid'. Príloha č. 7 tejto zmluvy.
2. Zhodnocovanie biologicky rozložiteľných odpadov v Kompostárni BRO Lučenec je prevádzkovateľ povinný zabezpečovať samostatne s náležitou starostlivosťou a odbornosťou. Výsledný produkt vzniknutý v kompostárni musí svojimi hodnotami vyhovovať hodnotám určeným pre komposty v zmysle Vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 577/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú typy hnojív, zloženie, balenie a označovanie hnojív, analytické metódy skúšania hnojív, rizikové prvky, ich limitné hodnoty pre jednotlivé skupiny hnojív, prípustné odchýlky a limitné hodnoty pre hospodárske hnojivá.
 3. Prevádzkovateľ je povinný zabezpečiť vykonávanie činností v kompostárni osobami s potrebnou kvalifikáciou. Pritom je povinný dodržiavať pokyny objednávateľa v súlade s jeho záujmami.
 4. Stavebné úpravy a zmeny v technologickom postupe a zmeny účelu výroby voči schválenému projektu nie je prevádzkovateľ oprávnený vykonať bez písomného súhlasu objednávateľa.

Čl. IV.

Doba plnenia

1. Prevádzkovateľ sa zaväzuje, že dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení skúšobnej prevádzky kompostárne, ktoré vydá príslušný stavebný úrad, bude vykonávať činnosť uvedenú v článku II. tejto zmluvy.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu jedného roka, t. zn. od 01.05.2016 do 30.04.2017.

Čl. V.

Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

1. Podkladom pre vyhotovenie faktúr budú všetky dodávateľské faktúry súvisiace s prevádzkovaním kompostárne a súpisy vykonaných prác odsúhlasené objednávateľom. Súpis vykonaných prác prevádzkovateľ predloží spolu s vážnymi lístkami, ktoré deklarujú

hmotnosť BRKO vyprodukovaného v meste Lučenec, ktorý bol dovezený za účelom zhodnotenia do kompostárne za príslušný mesiac.

2. Splatnosť faktúr bude štrnásť kalendárnych dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi. Faktúry musia spĺňať náležitosti daňového dokladu.

3. Cenu za zhodnotenie BRO vyjadrenú v €/t dovezeného BRO do kompostárne od iných pôvodcov ako je Mesto Lučenec, podľa ktorej bude prevádzkovateľ fakturovať iným pôvodcom BRO ako je Mesto Lučenec, stanoví Mesto Lučenec. Cenu môže Mesto Lučenec na podnet prevádzkovateľa prehodnocovať štvrt'ročne po predložení kalkulácie nákladov.

Čl. VI.

Povinnosti prevádzkovateľa

Prevádzkovateľ je povinný

1. Dodržiavať povinnosti prevádzkovateľa a držiteľa odpadov vyplývajúce z Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov a vyplývajúce zo zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov, najmä § 19. Prevádzkovateľ musí zabezpečiť, aby počas prevádzkovania kompostárne mal platný súhlas orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie odpadov podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.
2. Raz mesačne do 10 dní nasledujúceho mesiaca predkladať objednávateľovi výsledky činnosti kompostárne - správu o množstve a druhu dovezeného biologicky rozložiteľného odpadu do kompostárne za účelom zhodnotenia, množstve odstránených nežiadúcich prímiesí, množstve prímiesí odvezených na skládku odpadu, množstve nebezpečných odpadov odvezených na zneškodnenie, množstve vyprodukovaného kompostu a množstve odvezeného kompostu pre potreby Mesta Lučenec. Tok odpadu v kompostárni deklarovať vážnymi lístkami, ktoré vystavia oprávnené organizácie, ktorým bude odpad vzniknutý činnosťou prevádzky v zmysle prevádzkového poriadku odovzdaný. Pri odovzdaní hotového kompostu na odber predložiť potvrdenie o množstve prevzatého kompostu zo strany odberateľa.
3. Všetky výnosy, ktoré prevádzkovateľovi štvrt'ročne vzniknú, bude prevádzkovateľ vo fakturácii objednávateľovi odpočítavať, aby došlo k vyhodnoteniu príjmových položiek a kalkulácie nákladov na spracovanie jednej tony odpadu.
4. Vykonávať kontroly kvality kompostu v súlade s vyhláškou Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 577/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú typy hnojív, zloženie, balenie a označovanie hnojív, analytické metódy skúšania hnojív, rizikové prvky, ich limitné hodnoty pre jednotlivé skupiny hnojív, prípustné odchýlky a limitné hodnoty pre hospodárske hnojivá.
5. Raz ročne predložiť objednávateľovi doklad, ktorý potvrdí, že vyrobený kompost je vyhovujúci podľa príslušných právnych predpisov.
6. Zabezpečiť prisun iného ako komunálneho odpadu do kompostárne v prípade nutnosti doplnenia odpadu pre zabezpečenie receptúry na výrobu kompostu. Po

predchádzajúcim odsúhlasení objednávateľom budú náklady s tým súvisiace oprávneným výdavkom.

7. Prevziať do kompostárne BRKO bezplatne od pôvodcov, ktorí podľa preukazu totožnosti majú trvalý pobyt v meste Lučenec.
8. K 15.1. príslušného kalendárneho roka predložiť objednávateľovi hlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním za obdobie predchádzajúceho kalendárneho roka.
9. Pred zahájením činnosti dodržať povinnosť pôvodcu komunálnych odpadov podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
10. Dodržiavanie zákona č. 154/2013 Z. z., o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a s ním súvisiace právne predpisy.
11. Bezodkladne nahlásiť objednávateľovi vzniknuté poruchy, závady strojných zariadení, ktoré nastanú počas záručnej doby zariadení.
12. Bezodkladne oznámiť objednávateľovi každú poistnú udalosť, vznik škody na majetku.
13. Prevádzkovateľ sa zaväzuje, že sa do troch dní od podpísania tejto zmluvy prihlási ako odberateľ médií a uzatvorí dodávateľské zmluvy s príslušnými dodávateľmi.
14. Prevádzkovateľ jedenkrát mesačne predloží objednávateľovi súpis celkových nákladov, ktoré mu vzniknú s prevádzkovaním kompostárne.
15. Prevádzkovateľ zabezpečí cestou servisných firiem odstránenie prípadných porúch na technickom vybavení po uplynutí záručnej lehoty. Po predchádzajúcom odsúhlasení objednávateľom budú náklady s tým súvisiace oprávneným výdavkom.
16. Prevádzkovateľ je povinný dodržiavať indikátory výsledku a dopadu projektu, merateľné ukazovatele uvedené v prílohe č. 2 Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. 016/4.2MP/2009, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č. 8 Predmet podpory NFP.
17. Prevádzkovateľ je povinný užívať majetok objekty a technologické zariadenia výlučne na prevádzkovanie kompostárne podľa projektu „Lučenec kompostáreň BRO“, kód ITMS 241401I0058.
18. Prevádzkovateľ je povinný dohliadať na označenie stavby, vozidiel a zariadení informáciou o spôsobe nadobudnutia – areál má byť označený trvalo vysvetľujúcou tabuľou, stavby a technologické zariadenia vrátane vozidla (kolesového nakladača) majú byť označené nálepkami.

Čl. VII. Povinnosti objednávateľa

Objednávateľ je povinný :

1. Uhradiť prevádzkovateľovi vyúčtované náklady podľa čl. VI, bodu 15 tejto zmluvy.

Čl. VIII. Vykazovanie, kontrola a preberanie prác

1. Do 15 dní od ukončenia platnosti tejto zmluvy predloží prevádzkovateľ objednávateľovi výsledky hospodárenia v kompostárni za predchádzajúcich 12 mesiacov.

Objednávateľ má právo za účasti prevádzkovateľa vykonávať prostredníctvom zodpovedného zamestnanca mestského úradu priebežnú kontrolu vykonávania prác prevádzkovateľa a konzultovať ďalší postup týchto prác.

Zamestnanec zodpovedný za kontrolnú činnosť objednávateľa: Ing. Želmíra Kolimárová, vedúca odd. stavebného poriadku, investícií a stratégie MsÚ

2. V prípade zistenia nedostatkov majúcich vplyv na prevádzkovanie kompostárne má objednávateľ právo žiadať od prevádzkovateľa nápravu a určiť lehotu na odstránenie nedostatkov. Po nedodržaní dohodnutých podmienok, objednávateľ uplatní sankcie voči prevádzkovateľovi.

3. Ak výsledný produkt procesu kompostovania nebude spĺňať kvalitatívne parametre kompostu podľa príslušných právnych predpisov a noriem a tým vznikne neupotrebitelný odpad (kompost nevyhovujúcej kvality), náklady na ďalšie nakladanie s ním znáša prevádzkovateľ.

4. Prevádzkovateľ je povinný sprístupniť priestory kompostárne na účely kontroly zástupcovi objednávateľa. V prípade kontroly zo strany štátnych orgánov možno kontrolu podľa článku 13 VZP z Prílohy č. 4 vykonať výlučne za prítomnosti objednávateľa.

Čl. IX. Zánik zmluvných vzťahov

Zmluvný vzťah zaniká :

- a) uplynutím doby, na ktorý bude ročná zmluva uzavretá.
- b) písomnou dohodou zmluvných strán podpísanou zástupcami oboch zmluvných strán podľa článku I. tejto zmluvy.
- c) odstúpením od zmluvy z dôvodov:
 1. porušenia povinností prevádzkovateľa určených touto zmluvou spočívajúcich v neodbornom a nesamostatnom plnení predmetu zmluvy
 2. ak dôjde k tomu, že prevádzkovateľ nebude mať oprávnenie vykonávať predmet zmluvy,
 3. v prípade, že prevádzkovateľ bude využívať kompostáreň Mesta Lučenec a zariadenie kompostárne na iné účely, ako vyplývajú z tejto zmluvy alebo v rozpore s touto zmluvou prípadne v rozpore s projektom.

Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy. Tým nie je dotknuté právo na náhradu škody.

Vzťahy týkajúce sa odstúpenia od zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

- d) výpoveďou objednávateľa pre porušenie povinností prevádzkovateľa uvedených v článku III. a VI. Zmluvy, alebo bez uvedenia dôvodov obidvomi zmluvnými stranami, s výpovednou lehotou jeden mesiac, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená písomná výpoveď druhej strane.

Čl. X.

Zmluvná pokuta

1. Za nekvalitné vykonanie prác súvisiacich so zhodnocovaním biologicky rozložiteľných odpadov stanovených zmluvou sa určuje zmluvná pokuta do výšky 5 % z fakturovanej ceny podľa čl. V za obdobie, kedy došlo k nekvalitnému plneniu zo strany prevádzkovateľa. Zaplatením pokuty nezaniká prevádzkovateľovi povinnosť na plnenie voči objednávateľovi vyplývajúce z tejto zmluvy.

2. Otázky týkajúce sa zmluvnej pokuty výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka prípadne Občianskeho zákonníka.

Čl. XI.

Záverečné ustanovenia

1. V prípade, že dôjde k nepredvídaným situáciám, ktoré nie sú obsiahnuté v tejto zmluve, je prevádzkovateľ povinný o nich informovať objednávateľa a spolu s ním dohodnúť postup riešenia.

2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia na webovej adrese objednávateľa.

3. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, t.j. do 30.04.2017.

4. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

5. Zmeny alebo doplnky zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomnými dodatkami.

6. V prípade zmeny obchodného mena, právnej formy, adresy, sídla alebo bankového spojenia a čísla účtu, každá zo zmluvných strán oznámi túto skutočnosť bezodkladne v písomnej forme druhej strane.

7. Zmluvné strany sa dohodli na fikcii doručenia zásielok týkajúcich sa zmluvných vzťahov z tejto zmluvy s tým, že zásielka sa považuje za doručeníu do vlastných rúk, aj keď bude

zmluvnej strane poštou vrátená ako zásielka neprevzatá. Zmluvné strany sa dohodli, že miestom doručovania zásielok je sídlo zmluvných strán uvedené v článku I. tejto zmluvy.

8. Obidve zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, a že ju uzavreli slobodne, určite, vážne a zrozumiteľne.

9. Zmluva je vyhotovená v 6-tich vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením 4 vyhotovenia pre objednávateľa a 2 vyhotovenia pre prevádzkovateľa.

10. Dňom podpísania tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami zaniká Zmluva o prevádzkovaní kompostárne biologicky rozložiteľných odpadov mesta Lučenec (Kompostáreň BRO Lučenec) č. 27/2012 zo dňa 04.04.2012 a jej tri dodatky. (Dodatok č. 1 zo dňa 30.04.2016, Dodatok č. 2 zo dňa 07.02.2014 a Dodatok č. 3 zo dňa 28.04.2016.)

V Lučenci, dňa 20. 04. 2016

Objednávateľ
Mesto Lučenec

PhDr. Alexandra Pivková
primátorka mesta



Prevádzkovateľ
SPOOL a.s.

Ing. Róbert Móric
predseda predstavenstva

Ing. Kvetoslava Dedinská
člen predstavenstva

SPOOL, a.s. ©
Dr. Herza 23
984 01 Lučenec