

ZMLUVA O DIELO**Č. 27/11/2013/S**

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok 1**Zmluvné strany**

- 1. Objednávateľ:** **SPOOL, a.s.**
sídlo : Ul. Dr. Herza 23
984 01 Lučenec
- Zastúpený: **Ing. Róbert Móric, predseda predstavenstva**
Ing. Kvetoslava Dedinská, podpredseda predstavenstva
- IČO: 31586392
IČ DPH: 2020464974
Zápis v OR: OS B. Bystrica, odd. Sa, vložka č. 158/S
stavbyvedúci: Ján Martinelli
(d'alej len „objednávateľ“)
- Sídlo:
- 2. Zhotoviteľ :**
- SVOMA s.r.o.**
sídlo : Podjavorinskej 21
984 01 Lučenec
- Zastúpený: **Marian Svorad – konateľ firmy**
- IČO: 36622796
IČ DPH: SK2021776889
Zápis v OR: OS B. Bystrica, odd. Sro vložka: 8856/S
stavbyvedúci: Zoltán Béreš
(d'alej len „zhotoviteľ“)

Preambula

Táto zmluva o dielo za uzaviera v súlade so Zmluvou o dielo č. 08/06/2009 zo dňa 01.07.2009 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 08.07.2009, Dodatku č. 1/2011 zo dňa 29.06.2011 a Dodatku č. 2/2001 zo dňa 09.05.2012 – predovšetkým článkom 12 – Doložka o exkluzivite

Článok 2**Predmet plnenia**

- Predmetom zmluvy je zhotovenie diela v súlade s priloženým rozpočtom stavby:
- „Parkovisko Ul. Hurbanova - Lučenec“
- Rozsah stavebných prác je položkovite rozpisovaný v rozpočte stavby, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať v zmysle podmienok dohodnutých touto zmluvou, s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a platné technické normy.
- Objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu.

Článok 3

Čas a miesto plnenia

1. Zmluva o dielo sa uzatvára na dobu určitú do 31.05.2014
2. Miestom vykonávania diela je mesto Lučenec, lokalita Ul. Hurbanova.
3. Termín realizácie predmetu podľa tejto zmluvy si zmluvné strany dohodli nasledovne:
Začatie prác: do 5 dní od odovzdania staveniska
Ukončenie prác : 20.05.2014
4. Termín protokolárneho odovzdania a prevzatia diela sa vykoná medzi zhotoviteľom a objednávateľom najneskôr do 10 dní odo dňa ukončenia prác , a to formou písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí prác. V prípade, že objednávateľ predmetné dielo neprevezme, je povinný v rovnakej lehote písomnou formou uviesť dôvody, pre ktoré dielo neprevzal, vrátane všetkých vád a nedorobkov brániacich alebo nebrániacich riadnemu užívaniu diela. V prípade neprevzatia diela sa zmluvné strany bezodkladne dohodnú na ďalšom postupe.
5. K zmene termínu realizácie predmetu podľa tejto zmluvy zmluvné strany pristúpia v nasledovných prípadoch:
 - a) množstva alebo povahy prác dodatočne vyžiadaných objednávateľom,
 - b) obzvlášť nepriaznivých klimatických podmienok,
 - c) zdržania, chyby alebo prekážky spôsobených objednávateľom,
 - d) zvláštnych okolností, nezavinených porušením povinností zhotoviteľa, alebo niekoho za koho zhotoviteľ zodpovedá,
 - e) ak objednávateľ je v omeškaní s odovzdaním staveniska v zmluvnom termíne; objednávateľ dodatkom k zmluve o dielo predĺži termín ukončenia diela o počet dní, o ktoré bude odovzdanie staveniska v omeškaní,
 - f) zistenia vád projektu, ktoré prekážajú riadnemu vykonávaniu stavebných prác na diele, a tým prerušenie stavebných prác o čas, o ktorý bolo nevyhnutné vykonávanie diela prerušiť sa predlžuje lehota výstavby na jeho dokončenie.Zmena termínu realizácie o dobu prekážky sa zaznamená v stavebnom denníku.

Článok 4

Cena

1. Cena diela je dohodnutá ako cena maximálna podľa zákona č. 18/1996 Z .z o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena za vykonanie diela podľa predmetu zmluvy predstavuje:

Cena bez DPH:	9.018,38 eur
DPH 20%	1.803,68 eur
Celkom:	10.822,06 eur

Slovom: Desaťtisícosemstodvadsaťdva eur šesťcentov,
3. Jednotkové ceny sú stanovené v rozpočte zo dňa 18.09.2013, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchylné od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
5. K zmene ceny diela môže dôjsť len v nasledovných prípadoch:
 - a) pokiaľ si objednávateľ vyžiada písomnou formou – zápisom do stavebného denníka zväčšenie alebo zmenšenie rozsahu stavebných prác predmetného diela s odsúhlasením poskytnutým výkazom výmerov.
 - b) pokiaľ dôjde na základe požiadavky objednávateľa k inému riešeniu predmetného diela, pokiaľ budú odsúhlasené a potvrdené ako zmena v projektovej dokumentácii.Zmena ceny diela sa vykoná písomným dodatkom k tejto zmluve.

Článok 5

Platobné podmienky a fakturácia

1. Po písomnom odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom, vyhotoviteľ v súlade s platnou legislatívou v lehote do 10 dní faktúru a zašle ju objednávateľovi. Podkladom na vyhotovenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác s obsahom jednotkových cien a množstvom vykonaných prác, podpísaný obidvomi zmluvnými stranami, ktorý bude tvoriť prílohu faktúry. Prílohou faktúry bude aj protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
2. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Podmienkou úhrady bude, že faktúra bude spĺňať podmienku daňového dokladu a bude obsahovať prílohu podľa bodu 1 tohto článku. Ak faktúra bude mať formálne alebo obsahové nedostatky, má objednávateľ právo vrátiť faktúru zhotoviteľovi na prepracovanie. V takomto prípade začne plynúť lehota splatnosti dňom doručenia opravenej a doplnenej faktúry objednávateľovi.

Článok 6

Podmienky vykonania diela

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi diela stavenisko formou obojstranne podpísaného zápisu (zápisnica z odovzdania a prevzatia staveniska, ktorá je súčasťou tejto zmluvy) .
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že záväzky uvedené v zápisnici z odovzdania a prevzatia staveniska sú súčasťou tejto zmluvy o dielo.
3. Objednávateľ poveruje funkciou stavebného dozoru zodpovedného pracovníka, ktorý je uvedený v zmluve o dielo.
4. Stavebné práce vykonávané zhotoviteľom diela musia byť vykonané podľa technologických postupov v zmysle STN platných v čase realizácie diela, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
5. Zhotoviteľ poveruje touto funkciou stavbyvedúceho, uvedeného v zmluve o dielo. Tento je oprávnený ho zastupovať pri prevzatí staveniska, mesačnom odovzdávaní vykonaných prác, vypracovaním dodatkov vyplývajúcich z navyiac prác požadovaných objednávateľom a odsúhlasených vopred oboma zmluvnými stranami, ako i pri odovzdaní – preberaní ukončeného diela.
6. Styk objednávateľa so zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku a písomnou formou.
7. Stavebný denník musí byť na stavbe trvale prístupný stavebnému dozoru objednávateľa, prípadne iným osobám, ktoré majú právo robiť v ňom zápisy alebo kontroly.
8. Zmluvné strany považujú stavebný denník za základný dokument o priebehu zmluvných prác, na ktorý je možné odvolať sa v ďalšom konaní.
9. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady:
 - a) dočasné dopravné značenie a s tým súvisiace konanie
 - b) čistenie miestnych komunikácií dotknutých vykonávaním diela,
 - c) vyjadrenia správcov inžinierskych sietí dotknutých stavbou o ich nepoškodení.
10. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné škody na vykonávanom diele až do doby písomného odovzdania objednávateľovi.
11. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie jednej zo zmluvných strán. Za deň doručenia písomností sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie prevziať doručovanú písomnosť, alebo v ktorý márne uplynie úložná doba na vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke . doručovanej poštou , zamestnancom pošty vyznačená poznámka o prekážke doručenia.
12. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy zmluvných strán uvedené v článku 1 tejto zmluvy, ak zmluvné strany neoznámia novú adresu sídla určenú na doručovanie písomností.

Článok 7

Záručná doba a jej plynutie

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a platnými technickými normami a že počas záručnej doby bude dielo spôsobilé k užívaniu na účel, na ktorý bolo zhotovené a zachová si vlastnosti a kvalitu dohodnuté v tejto zmluve a stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi a platnými technickými normami.
2. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku na dodávku dokončeného diela 60 mesiacov.
3. Záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že začne neodkladne s odstraňovaním väd predmetu diela do 10 dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa, ktoré sa vyskytnú počas záručnej lehoty. Termín odstraňovania väd zmluvné strany dohodnú písomne. Povinnosťou zmluvných strán pri takto uplatnenej reklamácií je dostaviť sa na stavenisko s cieľom odsúhlasenia identifikácie väd, jej rozsahu, spôsobu a termínu odstránenia.
5. V prípade vady diela má právo objednávateľ požadovať a zhotoviteľ povinnosť vadu odstrániť bezodplatnou opravou. V prípade neodstrániteľnej vady je povinný poskytnúť nové bezchybné plnenie.

Článok 8

Odobzanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ písomne alebo ústne oznámi objednávateľovi pripravenosť na odobzanie diela najneskôr 10 dní pred termínom, kedy by malo byť dielo pripravené na odobzanie.
2. Objednávateľ na základe oznámenia zhotoviteľa najneskôr do 10 dní od písomnej alebo ústnej výzvy zhotoviteľa príde na preberacie konanie.
3. Ak zhotoviteľ dokončil práce na stavbe a dielo je v takom stave, aby mohlo slúžiť svojmu účelu, objednávateľ so zhotoviteľom spíše protokol o odobzdaní a prevzatí dokončených alebo ucelených častí diela.
4. V čase preberacieho konania t.j. od jeho začatia do jeho ukončenia nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením, ak preberacie konanie bolo začaté v posledný deň lehoty, ktorej sa mohlo podľa zmluvy o dielo plniť.
5. Vykonané dielo a zabudovaný materiál sa stáva majetkom objednávateľa až po zaplatení poslednej splátky v zmysle tejto zmluvy.

Článok 9

Zmluvné pokuty

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dojednané v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu plnenia (prípadne z ceny jeho časti, dohodnutej na samostatné odobzanie a prevzatie) za každý začatý mesiac omeškania.
2. V prípade zhotovenia chybného diela uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu zmluvy (prípadne z ceny jeho chybnej časti).
3. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry (alebo splátky) uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.
4. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevylučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu v plnej výške, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú

Článok 10

Odstúpenie od zmluvy

1. Na odstúpenie od zmluvy sa vzťahujú ustanovenia § 344 -351 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Odstúpiť od zmluvy môžu zmluvné strany len pri podstatnom porušení zmluvy, za ktoré sa považuje:

- a) nedodržanie kvality vykonávania diela zhotoviteľom podľa platných technických noriem a ak zistené vady objednávateľom neodstráni v dohodnutých termínoch,
 - b) objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonanie diela,
 - c) zhotoviteľ napriek písomným výzvam objednávateľa nedodríava lehotu podľa článku 3 tejto zmluvy.
3. Ostatné nesplnenie zmluvných povinností označujú zmluvné strany ako nepodstatné s oprávnením odstúpiť od zmluvy podľa § 346 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
 4. V prípade odstúpenia od zmluvy je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady súvisiace so zhotovením diela, vrátane vykonaných prác ku dňu odstúpenia od zmluvy.
 5. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

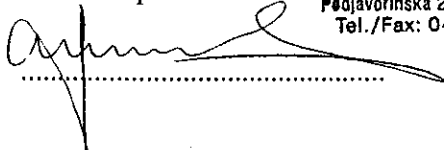
Článok 11


Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej adrese objednávateľa.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o diele, a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
4. Zmluvné strany svojím podpisom prejavujú súhlas s jej obsahom a prehlasujú, že obsah zmluvy im je zrozumiteľný a zmluvu neuzatvárajú v tiesni.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po 2 vyhotoveniach.

V Lučenci dňa 05 DEC. 2013

SVOMA s.r.o.
Marian Svorad
konateľ spoločnosti

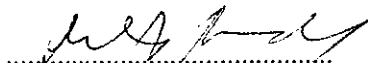



SVOMA, s.r.o.
Podjavorinská 21, 984 01 Lučenec
Tel./Fax: 047 - 4331 001

V Lučenci dňa 05 DEC. 2013

SPOOL a.s.
1. Ing. Róbert Móric
predseda predstavenstva

2. Ing. Kvetoslava Dedinská
podpredseda predstavenstva



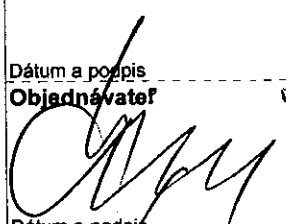
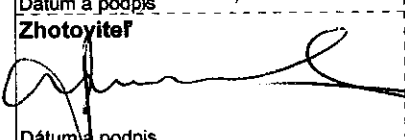
KRYCÍ LIST ROZPOČTU


Názov stavby	Parkovisko ul. Hurbanova - Lučenec	JKSO	
Názov objektu		EČO	
		Miesto	
Objednávateľ	SPOOL a.s. Lučenec	IČO	IČ DPH
Projektant		31586392	SK2020464974
Zhotoviteľ	SVOMA, spol. s r.o.	36622796	SK2021776889
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
		18.09.2013	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady				
1 HSV	Dodávky	2 344,96	8 Práca nadčas	0,00	13 Zariad. staveniska	0,00%	0,00	
2	Montáž	5 588,17	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Mimostav. doprava	0,00%	0,00	
3 PSV	Dodávky	737,75	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Územné vplyvy	0,00%	0,00	
4	Montáž	347,49	11	0,00	16 Prevádzkové vplyvy	0,00%	0,00	
5 "M"	Dodávky	0,00			17 Ostatné	0,00%	0,00	
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu		0,00	
7 ZRN (r. 1-6)		9 018,38	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)		0,00	
20 HZS		0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady		0,00	
Projektant				D Celkové náklady				
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22				9 018,38
Objednávateľ				24 DPH 20,00 % z 9 018,38				1 803,68
				25 Cena s DPH (r. 23-24)				10 822,06
Dátum a podpis				E Prípochty a odpočty				
Zhotoviteľ				26 Dodávky objednávateľa				0,00
				27 Kľzavá doložka				0,00
Dátum a podpis				28 Zvýhodnenie + -				0,00


SVOMA, s.r.o.
 Podporovinská 21, 984 01 Lučenec
 Tel./Fax: 047 - 4331 001

ROZPOČET

Stavba: Parkovisko ul. Hurbanova - Lučenec

Objekt:

Objednávateľ: SPOOL a.s. Lučenec

Zhotoviteľ: SVOMA, spol. s r.o.

Dátum: 18.9.2013

JKSO:

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
HSV Práca a dodávky HSV										
1 Zemné práce										
1	221	113206111	Výhranie obrub betonových, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,14500t	m	33,000	1,878	0,000	61,974	61,974	0,000
2	001	120901121	Búranie konštrukcii z betónu prostého neprekladaného kameňom v odkopávkach	m3	2,200	211,895	0,000	466,169	466,169	0,000
3	001	122201101	Odkopávka a prekopávka nezapažená v homine 3, do 100 m3	m3	54,450	4,362	0,000	237,511	237,511	0,000
4	001	162701101	Vodorovné premiestnenie výkopku tr. 1-4 do 6000 m	m3	54,450	4,690	0,000	255,371	255,371	0,000
							2 344,964	5 588,173	7 933,137	143,119
							0,000	1 021,025	1 021,025	0,000
5 Komunikácie										
5	221	564751111	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestrením a zhutn. hr. 150 mm	m2	178,200	4,600	0,000	819,720	819,720	51,963
6	592	5922902790	Semmelrock Zatravnovacia dlažba 40/40/8 cm, sivá	m2	162,500	10,470	1 701,375	0,000	1 701,375	17,566
7	221	564851111	Podklad zo štrkodriviny s rozprestrením a zhutnením, hr. po zhutnení 150 mm	m2	178,200	4,530	0,000	807,246	807,246	49,885
8	221	596912112	Kladenie dlažby z vegetačných tvárnic (hr. lôžka: 40mm) veľkosťou do 0,25 m2 hr. 8 cm s vyplnením škr nad 20 m2	m2	162,500	4,539	0,000	737,588	737,588	0,000
							0,000	56,000	56,000	0,330
9	221	899332111	Výšková úprava uličného vstupu alebo vpusťe znížením poklopu	ks	1,000	56,000	0,000	56,000	56,000	0,330
							643,589	1 318,221	1 961,810	23,374
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie										
10	221	9140011112	Osadenie a montáž cestnej zvislej dopravnéj značky	ks	1,000	29,410	0,000	29,410	29,410	0,246
11	404	4044715039	Dopravná značka - Parkovisko - parkovacie miesta s kolmým státím so slúpkom, AI / Reflexnosť - Trieda 1, 500/700 mm kod IP-13a	ks	1,000	124,000	124,000	0,000	124,000	0,001
12	221	917762111	Osadenie obrubníka betonového s oporou z betónu prostého tr. C 10/12, 5 do lôžka	m	70,250	9,574	0,000	672,574	672,574	12,410

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	592	5922903060	Semmelrock Obrubník cestný 100/25/15 cm, sivá	ks	70,953	7,323	519,589	0,000	519,589	5,747
14	221	918101111	Lôžko pod obrub., krajníky alebo obruby z dlažob. kociek z betónu prostého tr. C 10/12,5	m3	2,100	107,732	0,000	226,237	226,237	4,969
15	242	928902113	Prekládka sítu verejného osvetlenia so zriadením novej bet. pátky a s novou kabelážou	ks	2,000	195,000	0,000	390,000	390,000	0,000
99 Presun hmôt HSV							0,000	828,373	828,373	0,000
16	221	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dlaždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	143,119	5,788	0,000	828,373	828,373	0,000
PSV Práce a dodávky PSV							737,748	347,490	1 085,238	0,209
711 Izolácie proti vode a vlhkosti							737,748	347,490	1 085,238	0,209
17	711	711111221	Izolácia proti ropným látkam (pod parkoviská, a spevnené plochy) Benefol 950	m2	178,200	1,950	0,000	347,490	347,490	0,031
18	235	2353325500	Penefol 950	m2	178,200	4,140	737,748	0,000	737,748	0,178
Celkom							3 082,712	5 935,663	9 018,375	143,328